



INSTITUT NATIONAL  
DE L'ORIGINE ET DE  
LA QUALITÉ

## La Directrice

Dossier suivi par : Sandrine MURCIA

Tél. : 05.59.02.86.62  
Mail : s.murcia@inao.gouv.fr

V/Réf : JPA/JP/CT-13-04/18  
N/Réf : GF/SM/LG/85/18

Objet : PLU de La Bâthie

Monsieur le Maire,

Par courrier en date du 3 avril 2018, vous avez bien voulu me faire parvenir, pour examen et avis, le projet de PLU de la commune de La Bâthie.

La commune de La Bâthie appartient aux aires géographiques des AOP (Appellation d'Origine Protégée) « Abondance » et « Reblochon ou Reblochon de Savoie ». Elle est également située dans les aires de production des IGP (Indication Géographique Protégée) « Comtés rhodaniens », « Emmental de Savoie », « Emmental Français Est Central », « Gruyère », « Pommes et Poires de Savoie », « Raclette de Savoie », « Tomme de Savoie » et « Vin des Allobroges ».

Une étude attentive du dossier amène l'INAO à faire les observations qui suivent :

L'urbanisation de la zone des Carrons totalise une consommation foncière de 5.2 ha dont 4.5 ha de parcelles à enjeu stratégique fort. La commune a été informée en date du 19 janvier de la position de l'institut sur le projet d'aménagement de cette zone.

En effet, cette OAP retire à l'agriculture des terres mécanisables et exploitées. Dans un contexte de pression foncière importante et avec un relief contraint, la production sous AOP et IGP est susceptible d'être menacée.

De plus, un bassin de rétention est prévu sur le même tènement agricole que l'OAP des Carrons engendrant une consommation foncière supplémentaire. L'ER 6 (aménagement de voirie) scinde ce même tènement en deux, condamnant à plus long terme l'exploitation agricole de ce secteur.

L'OAP des Carrons étant phasée, il pourrait être envisagé de ne réaliser dans un premier temps que la phase 1. L'étude de l'aménagement des trois autres phases pouvant s'effectuer lors d'une révision du PLU ultérieure et au regard du comblement du gisement foncier (dents creuses).

## INAO

12, RUE HENRI ROL-TANGUY  
TSA 30003  
93555 MONTREUIL CEDEX - FRANCE  
TEL : 01 73 30 38 00 / TELECOPIE : 01 73 30 38 04  
www.inao.gouv.fr

→ Sve kba



Monsieur le Maire  
Mairie de La Bâthie  
103 rue Alphonse Lamartine  
73540 LA BATHIE

Montreuil-sous-Bois, le 15 juin 2018

Par ailleurs, l'INAO regrette les erreurs et incohérences notées dans le rapport de présentation.

On peut effectivement lire, page 102 que « le PLU classe 2054 ha en zone A ». En réalité, cette surface comprend les zone N boisées. Or, le tableau comparatif PLU 2007/2029 des surfaces indique 659 ha, p165 de ce même rapport.

La taille des ménages annoncée est de 2.3, or les estimations de besoins en construction sont fait sur la base de 1.82 personnes, créant un surplus de consommation foncière. L'analyse du dossier ne peut, en conséquence, se faire de façon objective et éclairée. Des corrections doivent être apportées.

Les AOP et IGP représentent un enjeu fort de pérennisation et de valorisation de l'activité agricole.

Le lien au terroir des AOP et IGP laitières présentes sur la commune repose en grande partie sur l'origine locale de l'alimentation des animaux et sur le caractère extensif de l'élevage. Il est donc essentiel de préserver les près de fauche et les pâtures qui garantissent l'autonomie alimentaire exigée par les cahiers des charges. Le maintien en prairie des parcelles proches des bâtiments d'élevage permettant les deux traites quotidiennes est également indispensable au maintien des exploitations laitières.

Avec trois producteurs engagés dans la filière « Beaufort » sur la commune, la préservation du foncier agricole est une nécessité pour la pérennité de l'activité et de la production.

La liste des signes officiels de la qualité et de l'origine doit être présente, telle qu'indiquée ci-dessus, dans le dossier de présentation du projet.

L'institut demande que ses remarques soient prises en compte.

Au regard de ces éléments, l'INAO vous informe qu'il émet un avis défavorable à l'encontre de ce projet de PLU.

Je vous prie de croire, Monsieur, en mes sincères salutations.

Marie GUITTARD

Copie : DDT 73

**INAO**

12, RUE HENRI ROL-TANGUY

TSA 30003

93555 MONTREUIL CEDEX - FRANCE

TEL : 01 73 30 38 00 / TELECOPIE : 01 73 30 38 04

[www.inao.gouv.fr](http://www.inao.gouv.fr)