



AVIS DE MISE A DISPOSITION AU PUBLIC
PROJET DE MODIFICATION SIMPLIFIÉE N°1
DU PLAN LOCAL D'URBANISME DE LA COMMUNE DE LA BATHIE

Par délibération du conseil municipal de la commune de La Bâthie en date du 3 novembre 2025, le projet de modification simplifiée n°1 du Plan Local d'Urbanisme (PLU) de la commune de La Bâthie sera mis à disposition du public :

- du lundi 17 novembre 2025 à 8h30 au jeudi 18 décembre 2025 à 12h.

La commune de La Bâthie, compétente en matière de planification a engagé une procédure de modification simplifiée de ce document le 11 août 2025 aux fins de modifier :

- Aspect des toitures
 - Modifier la pente des toitures des constructions principales
 - Autorisation des toitures plates pour les constructions de faible emprise au sol (30 m²)
 - Exiger une couleur similaire entre les extensions, les annexes et la construction principale
- Hauteur des constructions : évolution des modalités de calcul de la hauteur dans la zone AUa des Carrons

Les pièces constituant le projet de modification simplifiée n°1 du PLU joint le cas échéant des avis émis par les personnes publiques associées et consultées, seront tenus disponibles du 17 novembre au 18 décembre 2025 :

- sur support papier en mairie de La Bâthie, aux jours et heures habituels d'ouverture de la mairie, soit le lundi, mardi et jeudi de 8h30 à 12h et le vendredi de 8h30 à 12h et de 13h30 à 17h, à l'exception des jours fériés.

- sur le site internet de la commune <https://labathie.fr/>

Pendant toute la durée de la mise à disposition du dossier, chacun pourra consigner ses éventuelles observations :

- sur le registre papier ouvert en mairie,
- par courriel à l'adresse mairie@labathie.fr.

Le conseil municipal statuera au terme de la mise à disposition du public pour approuver la modification simplifiée éventuellement modifiée pour tenir compte des avis et observations émises dans ce cadre.

Cette délibération est affichée et peut être consultée en mairie de La Bâthie à compter du 07 novembre 2025 et ce jusqu'à la fin de la mise à disposition, soit le 18 décembre 2025.



Le Maire, Jean-Pierre ANDRE